

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ
ಲೋಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,
ಲೋಡ್ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ಕಟ್ಟಡ 2ನೇ ಮಹಡಿ
ಕೆ.ಆರ್.ಪುತ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು 01



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ)

ದೂರವಾಣಿ : 080-22133370
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080-22133365
ಇ ಮೇಲ್ : cepwdbngdn@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ.ಬೆಂಎ.ಎಇ-3:ಶಾಲಾ.ಸುರಕ್ಷತಾ.ಪ.ಪ:2022-23/ 4.121

ದಿನಾಂಕ: 5/12/2022

“ನೊಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿ”

ಇವರಿಗೆ:-

Secretary,
Sri Balaji Educational Charitable Trust (R),
No.8, Kereguddadahalli,
Chikkabanavara Main Road,
Bangalore – 560090.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- Sri Balaji Educational Charitable Trust (R), Rainbow International School, No.8, Kereguddadahalli, Chikkabanavara Main Road, Bangalore – 560090. ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:-
- 1 ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋ.ಇ 59 ಬಿ.ಇ.ಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 10.11.2021
 - 2 ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋ.ಇ 59 ಬಿ.ಇ.ಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 20.11.2021.
 - 3 ತಮ್ಮ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ:- 07.11.2022
 - 4 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ನಂ.2 ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 767/2022-23 ದಿನಾಂಕ: 05.12.2022.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Sri Balaji Educational Charitable Trust (R), Rainbow International School, No.8, Kereguddadahalli, Chikkabanavara Main Road, Bangalore – 560090. ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ರಿಚ್ ಪಿಟೀಷನ್ (ಸಿಎಲ್) ಸಂ: 484 (2004) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ನೀಡಲಾದ ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಶಾಲಾ/ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ “Structurally Stable Certificate” ಅನ್ನು ನೀಡಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸಭಾ ನಡವಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ರಚನಾತ್ಮಕ (Structural Evaluation) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ National Building code ಮಾನದಂಡಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಪಷ್ಟರ್ಟ್ ಪರಿಶೀಲನೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

No.8, Kereguddadahalli, Chikkabanavara Main Road, Bangalore – 560090 ಯಲ್ಲಿರುವ Sri Balaji Educational Charitable Trust (R), Rainbow International School, ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ನಂ.2 ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು Sri Balaji Educational Charitable Trust (R), Rainbow International

School ರವರ ನೋಂದಾಯಿತ ಸ್ಪಷ್ಟರಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರೊಂದಿಗೆ NABL Accredited Laboratory ಹೊಂದಿರುವ Civil-Tech Consultants and Engineers, Buidling & Highway Material Testing Laboratory, No. 23/14, 7th Cross, 3rd Stage, 4th Block, Shakthi Ganapathi Nagar, Basaveshwaranagara, Bangalore-560079 ರವರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 30.07.2022 ರಂದು Portable ultrasonic non-destructive Digital indicating Tester & Rebound hammer Test ಮುಖಾಂತರ ಪರೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಸಮಾಲೋಚಕರೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗದ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗವು ಚರ್ಚಿಸಿ, ಕಟ್ಟಡವು ಸದೃಢತೆಯಿಂದ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖ(5)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

Sri Balaji Educational Charitable Trust (R) ಶಾಲಾ ರವರು ರೂ. 5000.00 (ರೂ ಐದು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು DID No : 690243 Dt : 29.11.2022 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- Sri Balaji Educational Charitable Trust (R), Rainbow International School ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು No.8, Kereguddadahalli, Chikkabanavara Main Road, Bangalore-560090 ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಅಭಿಗ್ರಾಹಕರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವತಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ನಂ.2 ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Conducting Ultrasonic pulse velocity test for compressive strength of in-situ concrete on Columns, Beams and Slab at Critical points using "PUNDIT 6" (Portable ultrasonic non-destructive Digital indicating Tester) equipment ಮುಖಾಂತರ ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು Civil-Tech Consultants and Engineers ರವರ ಚೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ನಂ.2 ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- Recognizance, visual inspection of Building, cracks, distress etc. ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು Civil-Tech Consultants and Engineers, ರವರ ಚೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ನಂ.2 ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಉಳಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non - Structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ,

• ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಶ್ಶಾಸ್ತ್ರಜ್ಞ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನೊಳಗೊಂಡ ಪರೀಕ್ಷಾ ತಂಡದವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ನಂ.2 ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ Civil-Tech Consultants and Engineers ರವರು ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ವಯ No.8, Kereguddadahalli, Chikkabanavara Main Road, Bangalore - 560090 ಯಲ್ಲಿರುವ Sri Balaji Educational Charitable Trust (R), Rainbow International School, ಕಟ್ಟಡವು Structurally Stable ಇದೆ ಎಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,